

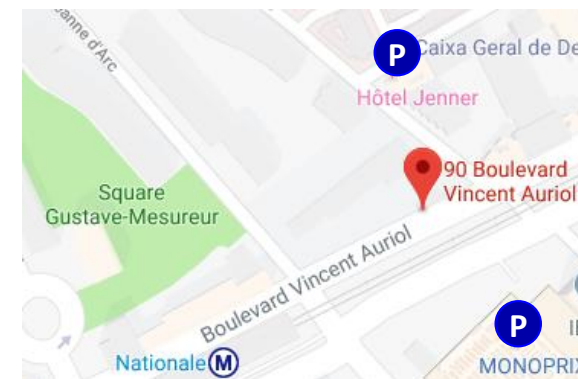


47 logements locatifs sociaux

3067 m² habitable - 270 m² commerce

25m² espace partagé - 115 m² terrasse - 397 m² loggias

Mardi 26 février 2019 de 9h00 à 10h30



Rendez-vous à 9h00 au café Le Saint Claude
Situé à l'angle rue Jenner et Bd Auriol
(M) Ligne 6 : Station Nationale

CHANTIER 4 INNOVATIONS

1^{er} projet en France enduit R+10 sur façade bois
Façades bois préfabriquées PANOBLOC®
Mise en oeuvre façades dans le cycle du béton
Façades 52 db – Label Bio sourcé

Les acteurs :

Aménageur - Maître d'ouvrage : SEMAPA - PARIS HABITAT

Entreprise générale : URBAINE DE TRAVAUX

Maîtrise d'œuvre : Sophie DELHAY Architecte

Bureau d'études : Franck Boutté Consultants - VPEAS

Industriel composant bois/façade : TECHNIWOOD

Un projet d'envergure de construction durable exemplaire

- ✓ Concertation soutenue avec les associations de quartiers et la communauté scolaire. Construction 3 bâtiments + école 6 classes
- ✓ Construction bâtiment B mixte avec structure intérieure béton (noyaux centraux et refends intérieurs), façades bois constituant un épais manteau isolant.
- ✓ Performances : certification NF Habitat HQE, Plan climat ville de Paris, label Bio-sourcé, Effinergie +, 52 db

Programme :

- Bâtiment B – R+10 - 3^{ème} famille B et ERP de 5^e catégorie type M.
- SDP : 3 715 m² - 47 logements



Les façades Panobloc® (150 mmn) sont équipées en usine de l'isolation, pare vapeur, pare pluie, plaque fermacell, entrée d'air, pré cadre et occultation permettant une construction de grande qualité, rapide et limitant au maximum les nuisances. L'enduit minéral sera posé ensuite sur de laine de bois Pavatex.

Les façades sont montées dans le cycle du gros oeuvre, c'est-à-dire posés à l'avancement du coulage du béton des différents étages



Installation des façades par l'intérieur

Démarrage du second œuvre dès la réalisation du 1^{er} étage

Panobloc® est un nouveau système de panneau industriel préfabriqué, **100% Français**.

Sa structure est constituée de lames de bois assemblées en plis croisés et décalés. Les isolants s'intercalent en remplissage et peuvent être de nature différente.

Panobloc® garantit des performances exceptionnelles (thermique, sécurité incendie, étanchéité air et eau, etc) et détient un **Avis Technique unique en France pour la 4^{ème} famille**.

