

Réalisation du Village Océanis, 5 immeubles tertiaires écologiques tout bois



Véritable vitrine de l'éco quartier d'activité Ecoparc Nancy Saint-Jacques, le Village Océanis marque sa présence dans l'espace en mêlant esthétique contemporaine, innovation technologique (domotique, énergie) et performance environnementale.

Le programme de construction comprend un ensemble de 5 immeubles de bureaux proposant un concept modulable de plateaux divisibles de 115 à 3 000 m².

La mixité des matériaux est optimisée en utilisant au mieux le bois (structure, façades, plancher).

Il est également remarquable dans sa performance énergétique, classé A en consommation d'énergie sans système de rafraîchissement ainsi que sur l'échelle des émissions de gaz à effet de serre avec 1kgéqCO₂/m²/an.

Lieu : Maxéville (54) – Grand Nancy

Maître d'ouvrage : Ecologgia Promotion

Maître d'œuvre : André-Moulet Architecture

Entreprise générale : 

Surface SDP : 14 000 m²

Année de réalisation : 2013 à 2015 suivant commercialisation





contact@techniwood.fr

ECOPARC à Nancy



**Réalisation du Village Océanis,
5 immeubles tertiaires écologiques
à basse consommation**

André-Moulet Architecture



Véritable vitrine de l'éco quartier d'activité Ecoparc Nancy Saint-Jacques, le Village Océanis marque sa présence dans l'espace en mêlant esthétique contemporaine, innovation technologique (domotique, énergie) et performance environnementale.

Le programme de construction comprend un ensemble de 5 immeubles de bureaux proposant un concept modulable de plateaux divisibles de 115 à 3 000 m².

La mixité des matériaux est optimisée en utilisant au mieux le bois (structure, façades, plancher).

Il est également remarquable dans sa performance énergétique, classé A en consommation d'énergie sans système de rafraîchissement ainsi que sur l'échelle des émissions de gaz à effet de serre avec 1 kg éq CO₂/m²/an.

